

Sud: Trgovački sud u Zagrebu
Posl. br. predmeta: St-1445/2025

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza H.G.INŽENJERING d.o.o. u stečaju, Zagreb,
Petrinjska 28, OIB: 17551980298

IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

14.10.2025.g.

u prilogu:

- popis predmeta stečajne mase (čl. 221. SZ)
- popis vjerovnika (čl. 222. SZ)
- pregled imovine i obveza (čl. 223. SZ)
- izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, o
tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

Zagreb, 29.09.2025.

I. Popis predmeta stečajna masa (čl. 221. Stečajnoga zakona)

U prilogu ovoga izvješća je prikaz predmeta stečajne mase (imovina stečajnog dužnika) sukladno odredbama čl. 221. Stečajnoga zakona.

Po izlistu bilance za 2011. godinu imovina je EUR 62.142,00.

Na uvid sam dobila:

1. Godišnje financijske izvještaje GFI-POD za 2011. godinu
2. Bilancu za 2011. godinu.

Stanje imovine, obveza i kapitala na dan 31.12.2011. godine bilo je:

AKTIVA	HRK	EUR
Dugotrajna imovina	462.572	61.394
Nematerijalna imovina	22.000	2.920
Materijalna imovina	440.572	58.474
Financijska imovina	0	0
Potraživanja	0	0
 Kratkotrajna imovina	 5.640	 749
Zalihe	2.871	381
Potraživanja	2.769	368
Financijska imovina	0	0
Novac na računu i u blagajni	0	0
 Ukupno aktiva	 468.212	 62.142

PASIVA	HRK	EUR
Kapital i rezerve	445.634	59.146
Upisani kapital	448.413	59.515
Zadržana dobit	14.790	1.963
Dobit ili gubitak razdoblja	-17.569	-2.332
Rezerviranja	5.981	794
Dugoročne obveze	0	0
Kratkoročne obveze	16.597	2.203
 Ukupno pasiva	 468.212	 62.142

Napomena:

Nismo mogli utvrditi analitičke podatke po pojedinim pozicijama.

Na temelju dostupnih podataka utvrđeno je sljedeće stanje:

1.1. Materijalna imovina

Nekretnine

Dužnik je u Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra upisan kao vlasnik nekretnina (da/ne):

DA

Podaci utvrđeni prema:

Online Portalu ZIS

Iz Uvjerenja Državne geodetske uprave proizlazi da nije vlasnik. Očito podaci u Državnoj geodetskoj upravi nisu točni.

Nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, kat. općina, GRAD ZAGREB, k.o. 999901, zk. uložak 16078.

Temeljem uvida u zemljišnu knjigu utvrđeno da je stečajni dužnik suvlasnik nekretnine:

- *Obiteljska stambena zgrada, popisni broj 4951 u Petrovoj br. 80, sagrađena na čkbr. 1797/10: ZK tijelo II – 3. Suvlasnički dio: 1/3, upisano u z.k. uložak broj 16078 k.o. 999901 Grad Zagreb*

Vozila

Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila (da/ne):

NE

Podaci o vlasništvu vozila utvrđeni su prema:

Uvjerenje stanice za tehnički pregled

Ostala imovina/prava

U upisniku FINE sudskih i javnobilježničkih osiguranja društvo nije upisano kao vjerovnik.

U upisniku FINE sudskih i javnobilježničkih osiguranja društvo nije upisano kao dužnik.

Napomena:

Predmetne provjere ne obuhvaćaju sve moguće provjere imovine Dužnika, već su poduzete radnje u svrhu provjere najčešćih kategorija imovine koje je moguće provesti pribavom podataka državnih institucija koje vode evidenciju o istima. Po potrebi/nalogu Suda, provest će se i dodatne provjere.

II. Popis prijavljenih vjerovnika stečajnog dužnika (čl. 222. Stečajnoga zakona)

2.1. Popis prijavljenih tražbina ukupno I viši isplatni red;

Red. br.	Naziv vjerovnika	Adresa vjerovnika	Datum prijave	Punomoć	Pristojba, Iznos	Visina tražbine
1.	-	-	-	-	-	-
UKUPNO:						EUR -

2.2. Popis prijavljenih tražbina ukupno II viši isplatni red;

Red. br.	Naziv vjerovnika	Adresa vjerovnika	Datum prijave	Punomoć	Pristojba, Iznos	Visina tražbine u EUR
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava	Zagreb, Avenija Dubrovnik 32	06.08.2025.	Ne	Ne	1.734,42
2.	Miloš Radonić	Petrova ulica 80, Zagreb	18.08.2025.	Da	Da	59.512,91
UKUPNO:						EUR 61.247,33

III. Odnos imovine i obveza stečajnog dužnika (čl. 223. Stečajnoga zakona)

POČETNA STEČAJNA BILANCA

Početna stečajna bilanca formirana je na temelju stanja u poslovnim knjigama na dan 31.12.2011. godine, koje je bilo dostupno stečajnom upravitelju.

AKTIVA	HRK	EUR
Dugotrajna imovina	462.572	61.394
Nematerijalna imovina	22.000	2.920
Materijalna imovina	440.572	58.474
Financijska imovina	0	0
Potraživanja	0	0
 Kratkotrajna imovina	 5.640	 749
Zalihe	2.871	381
Potraživanja	2.769	368
Financijska imovina	0	0
Novac na računu i u blagajni	0	0
 Ukupno aktiva	 468.212	 62.142

PASIVA	HRK	EUR
Kapital i rezerve	445.634	59.146
Upisani kapital	448.413	59.515
Zadržana dobit	14.790	1.963
Dobit ili gubitak razdoblja	-17.569	-2.332
 Rezerviranja	 5.981	 794
 Dugoročne obveze	 0	 0
 Kratkoročne obveze	 16.597	 2.203
 Ukupno pasiva	 468.212	 62.142

Početna stečajna bilanca sastaviti će se nakon utvrđenih tražbina i nakon primitka poslovne dokumentacije.

IV. IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA, O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

– za izvještajno ročište

Na temelju odredbi Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24) stečajni upravitelj podnosi Izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

1. UVOD

Dana 20.01.2017. godine, povodom zahtjeva Financijske agencije za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom H.G.INŽENJERING d.o.o., Zagreb, Petrova 80, MBS: 080199236, OIB: 72689276276, Trgovački sud u Zagrebu donio je Rješenje posl. br. St-2155/2015 kojim se otvara i zaključuje stečajni postupak nad dužnikom H.G.INŽENJERING d.o.o., Zagreb, Petrova 80, MBS: 080199236, OIB: 72689276276.

Dana 04.06.2025. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl. br. Tt- 25/46088-2 upisana je stečajna masa u Sudski registar RH.

Dana 16.07.2025. u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza H.G. INŽENJERING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 17551980298, Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-1445/2025 nastavljen je stečajni postupak radi naknadne diobe te su pozvani vjerovnici u roku od 30 dana od objave Rješenja na e-oglasnoj ploči Naslovnog suda prijaviti novčane tražbine stečajnom upravitelju, dok su izlučni i razlučni vjerovnici pozvani obavijestiti stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog ili izlučnog prava.

Ispitno i izvještajno ročište zakazano je kod Naslovnog suda za dan 14. listopada 2025. godine.

2. OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

2.1.

Stečajni dužnik osnovan je Odlukom o osnivanju od 12. veljače 1990. usklađena sa ZTD-om 16. listopada 1995. i sastavljena u novom obliku kao Društveni ugovor. Stečajni dužnik upisan je u Sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 081656364.

2.2.

Glavna djelatnost stečajnog dužnika: građevinarstvo, trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima.

2.3.

U trenutku otvaranja stečajnog postupka kao članovi društva upisani su:

Goran Radonić, Zagreb, Petrova 80, OIB: 03305316666

2.4.

U trenutku otvaranja stečajnog kao član uprave/direktor upisan je:

Goran Radonić, Zagreb, Petrova 80, OIB: 03305316666

2.5. Upisani temeljni kapital: kn 448.400,00/eur 59.512,91

3. RADNICI

Stečajni dužnik nema prijavljenih radnika. Zadnji prijavljeni radnik odjavljen je dana 15.07.2005.

4. TIJEK POSTUPKA I RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni upravitelj poduzeo je sljedeće radnje:

1. Izvršen uvid u Jedinostveni registar računa radi utvrđivanja potrebe zatvaranja računa - svi računi zatvoreni;
2. Izvršena prijava društva u stečaju u registar poslovnih subjekata pri Državnom zavodu za statistiku;
3. Upućen zahtjev HZMO, u svrhu provjere podataka o prijavljenim radnicima/osiguranicima u trenutku otvaranja stečajnog postupka – utvrđeno je da društvo nema prijavljenih radnika;
4. Upućen dopis bivšem direktoru društva za primopredaju poslovne dokumentacije i imovine stečajnog dužnika na adresu prebivališta;
5. Upućeni mailovi bivšoj upravi na primopredaju dokumentacije i imovine društva;
6. Pribavljen dio poslovne dokumentacije od bivšeg direktora društva;
7. Upućen zahtjev Centru za vozila Hrvatske za izdavanje Uvjerenja o vlasništvu vozila – utvrđeno da stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila;
8. Ispitano postojanje imovine putem portala Uređena zemlja – utvrđeno je da je stečajni dužnik suvlasnik nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, broj zk. uložka: 16078, k.o. Grad Zagreb;
9. Ispitano postojanje imovine u katastarskom operatu, čijim uvidom u bazu je utvrđeno da stečajni dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje RH;
10. Obavljena analiza zadnjih objavljenih godišnjih financijskih izvještaja dostupnih putem FINA Javne Objave;
11. Izvršen uvid u Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja;
12. U sudskom registru izvršena provjera povezanih osoba direktora s ostalim društvima,
13. Izvršen uvid u Europski portal e- pravosuđe, u Stečajni registar i registar nesolventnosti;
14. Izvršen uvid u Poslovnu hrvatsku o stanju blokade računa;
15. Zatražili od registarskog suda izdavanje potvrde o pravnom sljedniku stečajnog dužnika;
16. Ishođen Izvadak iz Sudskog registra

5. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

Računi stečajnog dužnika su zatvoreni. Stečajni dužnik je na pred otvaranje stečaja imao evidentirane neizvršene osnove u iznosu od kn 7.736,92, odnosno EUR 1.026,87.

6. KNJIGOVODSTVENI PODACI

Bivši direktor je stečajnom upravitelju djelomično predao poslovnu dokumentaciju vezano za bivše radnike.

Zadnji javno objavljeni Financijski izvještaji su za 2011. godinu.

7. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

7.1. Materijalna imovina Nekretnine

Stečajni dužnik evidentiran kao suvlasnik nekretnina, i to:

- *Obiteljska stambena zgrada, popisni broj 4951 u Petrovoj br. 80, sagrađena na čkbr. 1797/10: ZK tijelo II – 3. Suvlasnički dio: 1/3, upisano u z.k. uložak broj 16078 k.o. 999901 Grad Zagreb*

Iz popisa nekretnina vidljivo je kako je predmetna nekretnina jedina nekretnina društva H.G.INŽENJERING – PODUZEĆE ZA GRAĐEVINARSTVO S.P.O.

Stečajni upravitelj je primio podnesak punomoćnice vjerovnika Miloša Radonića uz navođenej da je nekretnina u suvlasništvu tvrtke HG INŽENJERING u stečaju dana u zakup i to sa zakupoprimcem INSTITUT ZA RAZVOJ TRŽIŠTA RADA, OIB: 71692128259, STROJARSKA CESTA 20, 10000 ZAGREB, to je u interesu i zajednice jer je riječ o udruzi koja obavlja važnu društvenu djelatnost, tako i same stečajne mase da nekretnina u suvlasništvu stečajnog dužnika stječe prihode. Punomoćnica vjerovnika Miloša Radonića predlaže da se navedeni zakupni odnos održi na snazi kao jer da je u interesu postupka da i stečajna masa kao takva stječe prihode kada već postoji nekretnina podobna za zakup.

8. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

Temeljem uvida u e-komunikaciju stečajni upravitelj utvrdio je da stečajni dužnik nije stranka u sudskim postupcima ni na aktivnoj ni na pasivnoj strani.

Uvidom u dio poslovne dokumentacije dostavljene od strane bivšeg zakonskog zastupnika društva, stečajni upravitelj ima saznanja da se osim ovog stečajnog postupka (ranije St-2155/2015) vodi zemljišnoknjižni postupak:

Sud: Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb

Posl. br. Z-47118/2022

Radi: obnove zemljišne knjige k.o. CENTAR NOVI i to u odnosu na katastrasku česticu 4594

Sud: Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb

Posl. br. Z-35829/2025

Radi: odbijeni prijedlog, radi provedbe upisa zabilježbe upisa stečajne mase iza H.G. INŽENJERING d.o.o. u stečaju, OIB:72689276276, Zagreb, Petrova 80 temeljem dostavljenog rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br.St-2155/2015-12 od 27.05.2025.

9. MIŠLJENJE O MOGUĆNOSTI NASTAVKA POSLOVANJA

Temeljem provedenih radnji u svrhu stjecanja uvida u gospodarsko stanje stečajnog dužnika, razgovora s bivšim direktorom, obzirom da društvo već godinama ne obavlja djelatnost i nema zaposlenih od 2005. godine, utvrđeno je da nema osnove za nastavak poslovanja.

10. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi u narednom periodu od 6 mjeseci:

1.	materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja (fotokopiranje, nabava uredskog materijala i pribora)	EUR 10,00/mjesečno	6	Eur	60,00
2.	Troškovi izrade gumice pečata	Eur 20,00/jednokratno		Eur	20,00
3.	Troškovi knjigovodstva	Eur 330,00/mjesečno	6	Eur	1.980,00
4.	Troškovi knjigovodstva povremene dodatne usluge	EUR 50,00/satu	10	Eur	500,00
5.	Bankarski troškovi vođenja računa poslovnih subjekata	Eur 15,00/mjesečno	6	Eur	75,00
6.	Bankarski troškovi otvaranja i zatvaranja računa poslovnih subjekata				40,00
7.	Troškovi sudskih, upravnih pristojbi	Eur 500,00/paušalno	-	Eur	500,00

8.	Procjena nekretnina	Eur 2.000.00	1	Eur	2.000,00
9	Procjene pokretnina	Eur 200,00	2 kom	Eur	400,00
10.	Arhiviranje poslovne dokumentacije			Eur	600,00
11.	Pristojba za zaključenje stečajnog postupka			Eur	265,45
12.	Poštarina paušalno			Eur	50,00
Ukupno:				Eur	6.490,45

11. DOSADAŠNJI MATERIJALNI TROŠKOVI POSTUPKA

Poštarina	Eur 1.47/po pošiljci	1kom	Eur	1,47
Uvjerenje CVH			Eur	2,73
			Eur	4,20

12. USPOREDNI PRIKAZ IMOVINE I OBVEZA

Na temelju stanja u poslovnim knjigama stečajnog dužnika na dan 31.12.2011. godine, stanje imovine i obveza bilo je kako slijedi:

AKTIVA	HRK	EUR
Dugotrajna imovina	462.572	61.394
Nematerijalna imovina	22.000	2.920
Materijalna imovina	440.572	58.474
Financijska imovina	0	0
Potraživanja	0	0
Kratkotrajna imovina	5.640	749
Zalihe	2.871	381
Potraživanja	2.769	368
Financijska imovina	0	0
Novac na računu i u blagajni	0	0
Ukupno aktiva	468.212	62.142

PASIVA	HRK	EUR
Kapital i rezerve	445.634	59.146
Upisani kapital	448.413	59.515
Zadržana dobit	14.790	1.963
Dobit ili gubitak razdoblja	-17.569	-2.332
Rezerviranja	5.981	794
Dugoročne obveze	0	0
Kratkoročne obveze	16.597	2.203
Ukupno pasiva	468.212	62.142

13. PRIJEDLOG ODLUKA

Stečajni upravitelj predlaže donošenje sljedećih odluka:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika, njegovim uzrocima i do sada poduzetim radnjama stečajnog upravitelja.
2. Odobrava se predračun troškova za naredno razdoblje od 6 mjeseci.

3. Utvrđuje se da nema uvjeta za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj predlaže i donošenje sljedećih odluka koje se mogu donijeti na skupštini:

4. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da sklopi Ugovor o zakupu nekretnine ili da održi postojeći ugovor o zakupu.
5. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da napravi procjenu nekretnine po ovlaštenom sudskom procjenitelju.
6. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da pokretnine neopterećene založnim pravom, unovči oglašavanjem i prikupljanjem ponuda po početnoj cijeni u visini procijenjene vrijednosti uz snižavanje za 20% u odnosu na početnu cijenu svakim daljnjim oglasom do unovčenja.
7. Odlučuje se o postupcima u tijeku, o preuzimanju i nastavku sudskih postupaka sukladno popisu postupaka.
8. Odlučuje o izdavanju punomoći odvjetniku za zastupanje u sudskom zemljišnoknjižnom postupku.

STEČAJNI UPRAVITELJ
Petra Gjurašić